

अनुसूची-२०

(नियम ५७ को अन्तर्गत (मा.रा.सं.सम्बन्धित)

कैलाली जिल्ला अदालत धनगढी

लिलाम बढावढाको सूचना

वादी जिल्ला कैलाली लम्कीचुहा नगरपालिका वडा नं.१७ बस्ने काजल मल्ल प्रतिवादी जिल्ला कैलाली टीकापुर नगरपालिका वडा नं.८ हाल ऐ.ऐ.वडा नं.१ ब्लक नं.१० बस्ने गंगादेवी थापा भएको चेक अनादर तथा लेनदेन मुद्दा थान-४ यस अदालतका मिति २०७५/०५/१९ र २०७५/०७/२० गतेका अन्तिम फैसला बमोजिम र उच्च अदालत दिपायलका मिति २०७७/१२/०५ गतेका आदेशानुसार वादी काजल मल्लले प्रतिवादी गंगादेवी थापावाट ४ थान मुद्दा (चेक अनादर मुद्दा नं.०७४-PC-०२४६ नि.द.नं.६/३१ को सावाँ रु.७,००,०००।- ब्याज रु.३,४८,१९४।- गरी जम्मा रु.१०,४८,१९४।- चेक अनादर मुद्दा नं.०७४-PC-०२४५ नि.द.नं.४/२९ को सावाँ रु.२,५०,०००।- ब्याज रु.१,१६,७३५।- गरी जम्मा रु.३,६६,७३५।- र लेनदेन मुद्दा नं.०७४-CP-०३९३ नि.द.नं.७/३२ को सावाँ रु.१,५०,०००।- कोर्टफी रु.४८३२।- ब्याज रु.७४,७३६।- गरी जम्मा २,२९,५६८।- र लेनदेन मुद्दा नं.०७४-CP-०३९४ नि.द.नं.५/३० को सावाँ रु.१,००,०००।- कोर्टफी रु.३७६५।- ब्याज रु.५०,०८२।- गरी जम्मा रु.१,५३,८४७।-) मा भराई पाउने सावाँ, ब्याज र कोर्टफी रकम समेत गरी हुने कुलजम्मा रकम रु.१७,९८,३४४।- (सत्र लाख अन्ठानब्वे हजार तीन सय चवालीस) रकम प्रतिवादीले वादीलाई नवुझाएको र सो रकम अदालतमा दाखिला गर्न समेत नल्याएको हुँदा वादीले फैसला अनुसार प्रतिवादीवाट भराई पाउने सावाँ, ब्याज र कोर्टफी रकम समेत रु.१७,९८,३४४।- रकम मध्ये रु.७,२७,०२४।- (सात लाख सत्ताईस हजार चौवीस) तपसिलमा उल्लेखित सम्पत्तिवाट प्रतिवादी गंगादेवी थापाको अंश भागमा पर्ने १ भाग अंश (घर र जग्गा) वाट भराउनु पर्ने हुँदा वादीले विगो भराई पाउन देखाएको उक्त सम्पत्ति पहिलो पटक मिति २०७८/५/२३ गते दिनको १२:०० बजेदेखि २:०० बजेसम्म यस अदालतमा डाँक लिलाम हुने भएकोले डाँक बढावढ गरी डाँक लिलाम सकार गर्न चाहने सर्वसाधारण सबैको जानकारीको निमित्त यो सूचना प्रकाशित गरिएको वेहोरा सुचित गरिन्छ।

तपसिल

- १) यस अदालतको तहसिल शाखामा मिति २०७८/५/२३ गते दिनको १२:०० बजेदेखि दिनको २:०० बजेसम्म डाँक लिलाम हुने भएकोले उक्त डाँक लिलाममा उपस्थित भई बोलकबोल गर्न सकिनेछ।
- २) डाँक लिलाम गर्न तोकिएको दिन सार्वजनिक बिदा परे सोको भोलिपल्ट डाँक लिलाम हुनेछ।
- ३) कायम भएको न्यूनतम पञ्चकृते मूल्यवाट डाँक बढावढ गर्नुपर्नेछ।
- ४) डाँक लिलामको बखत बोलकबोल गरेको अंकको १० प्रतिशतले हुन आउने रकम सोही दिन दाखिला गर्नुपर्नेछ। बाँकी बोलकबोल रकम डाँक लिलाम भएको मितिले सात दिनभित्र दाखिला गर्नु पर्नेछ। त्यसरी सात दिनभित्र बाँकी रकम दाखिला नगरे डाँक लिलाम भएको दिन दाखिल भएको १० प्रतिशत रकम जफत गरी पुनः डाँक लिलामको सूचना प्रकाशित गरिनेछ।
- ५) डाँक लिलाम बढावढ हुँदा सबैभन्दा बढी अंक बोलकबोल गर्नेलाई डाँक सकार गराईनेछ।
- ६) डाँक लिलाम सम्बन्धमा बुझ्नुपर्ने भए यस अदालतको तहसिल शाखामा सम्पर्क राख्नु होला।
- ७) डाँक लिलाम हुने सम्पत्तिको विवरण:-

जग्गाधनिको नामथर	जिल्ला	गा.वि.स./न. पा.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल	तर्फ	डाँक बोल्नुपर्ने न्यूनतम मूल्य (४ भागको १ भाग अंश)
पदम बहादुर बटाला	कैलाली	सा.मनिकापुर गा.वि.स.बडा नं.८	३६३६	०३३८.६३ व.मि. जग्गा मध्ये ८४.६५ व.मी. जग्गा र सो जग्गाले चर्चेजतीको पक्की घर समेत	उत्तर दक्षिण कित्ताकाट हुने गरी उत्तरतर्फ बाटोमा मोहडा पर्ने गरी	जग्गाको मू.रु.२,८३,३५०।- घरको मू.रु.४,४३,६७४।-
कुलजम्मा:-						रु. ७,२७,०२४।-

ईति सम्बत् २०७८ साल भाद्र महिना ७ गते रोज ०२ मा शुभम्-----