



अनुसूची-२०

कैलाली जिल्ला अदालत, धनगढी
लिलाम बढाबढको सूचना

वादी जिल्ला कैलाली ध.उ.म.न.पा. वडा नं.-८ बस्ने सुष्मा के.सी.(जाग्गी) प्रतिवादी जिल्ला कैलाली भजनी न.पा. वडा नं.-१३ बस्ने भगुराम डगौरा भएको लेनदेन मुद्दामा कैलाली जिल्ला अदालतका मिति २०७९/०९/२१ गतेका अन्तिम फैसला बमोजिम निवेदक सुष्मा के.सी.(जाग्गी) प्रतिवादी भगुराम डगौराबाट भरिपाउने ठहरेको सावौं र भरिभराउ हुँदा सम्मको ब्याज र कोर्ट फी समेत गरी जम्मा रकम रु.२८,९५,०३५।- (अठ्ठाइस लाख पन्चानब्बे हजार पैतिस रुपैयाँ) प्रतिवादीले वादीलाई नबुझाएको र सो रकम अदालतमा दाखिल गर्न समेत नल्याएको हुँदा वादीले फैसला अनुसार प्रतिवादीबाट भरिपाउने बिगो तपसिल बमोजिमको प्रतिवादीका नाममा रहेको सम्पत्तिबाट भराई पाउँ भनी वादीको निवेदन परी कारवाही हुँदा उक्त सम्पत्ति दोस्रो पटक मिति २०८१/०२/२८ गते दिनको १२:०० बजे देखि यस अदालतमा डाँक लिलाम हुने भएकोले डाँक बढाबढ गरी डाँक लिलाम सकार गर्न चाहने सर्वसाधारण सबैको जानकारीको निमित्त यो सूचना प्रकाशित गरिएको बेहोरा सुचित गरिन्छ।

तपसिल

- १) यस अदालतको तहसिल शाखामा मिति २०८१/०२/२८ गते दिनको १२:०० बजेदेखि दिनको २:०० बजेसम्म डाँक लिलाम हुने भएकोले उक्त डाँक लिलाममा उपस्थित भई बोलकबोल गर्न सकिनेछ।
- २) डाँक लिलाम गर्न तोकिएको दिन सार्वजनिक बिदा परे सोको भोलिपल्ट डाँक लिलाम हुनेछ।
- ३) कायम भएको न्यूनतम पञ्चकृते मूल्यबाट डाँक बढाबढ गर्नुपर्नेछ।
- ४) डाँक लिलामको बखत बोलकबोल गरेको अंकको १० प्रतिशतले हुन आउने रकम सोही दिन दाखिला गर्नुपर्नेछ। बाँकी बोलकबोल रकम डाँक लिलाम भएको मितिले सात दिनभित्र दाखिला गर्नु पर्नेछ। त्यसरी सात दिनभित्र बाँकी रकम दाखिला नगरे डाँक लिलाम भएको दिन दाखिल भएको १० प्रतिशत रकम जफत गरी पुनः डाँक लिलामको सूचना प्रकाशित गरिनेछ।
- ५) डाँक लिलाम बढाबढ हुँदा सबैभन्दा बढी अंक बोलकबोल गर्नेलाई डाँक सकार गराईनेछ।
- ६) डाँक लिलाम सम्बन्धमा बुझनुपर्ने भए यस अदालतको तहसिल शाखामा सम्पर्क राख्नु होला।
- ७) डाँक लिलाम हुने सम्पत्तिको विवरण:-

जग्गाधनिको नामथर	जिल्ला	ठेगाना	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (व.मी.)	तर्फ	डाँक बोलनुपर्ने न्यूनतम मूल्य
भगुराम डगौरा	कैलाली	भजनी वडा नं. १ख	२०६	०-१५-७ मध्ये ०-१०-३.१७	पश्चिम	रु.२८,९५,०३५।- (अठ्ठाइस लाख पन्चानब्बे हजार पैतिस रुपैयाँ)

ईति सम्बत् २०८० साल वैशाख महिना ३१ गते रोज ०२ मा शुभम्.....

३०

पा
मा
पा
फी
शिले
सार
भनी
नको
रण
दिन

अनुसूची-२०

कैलाली जिल्ला अदालत, धनगढी
लिलाम बढाबढको सूचना

वादी जिल्ला कैलाली टिकापुर न.पा. वडा नं.-१ बस्ने संगीता थापा समेत प्रतिवादी जिल्ला कैलाली टिकापुर न.पा. वडा नं.-३ बस्ने मिन बहादुर शाही भएको लेनदेन मुद्दामा कैलाली जिल्ला अदालतका मिति २०७९/०८/२६ गतेका अन्तिम फैसला बमोजिम निवेदक संगीता थापा समेत प्रतिवादी मिन बहादुर शाहीबाट भरिपाउने ठहरेको सावाँ र भरिभराउ हुँदा सम्मको ब्याज र कोर्ट फी समेत गरी जम्मा रकम रु.५,१०,५६६।- (पाच लाख दस हजार पाँच सय छ्यासष्टी रुपैया) प्रतिवादीले वादीलाई नबुझाएको र सो रकम अदालतमा दाखिल गर्न समेत नल्याएको हुँदा वादीले फैसला अनुसार प्रतिवादीबाट भरिपाउने बिगो तपसिल बमोजिमको प्रतिवादीका नाममा रहेको सम्पत्तिबाट भराई पाउँ भनी वादीको निवेदन परी कारवाही हुँदा उक्त सम्पत्ति पहिलो पटक मिति २०८१/०२/२४ गते दिनको १२:०० बजे देखि यस अदालतमा डाँक लिलाम हुने भएकोले डाँक बढाबढ गरी डाँक लिलाम सकार गर्न चाहने सर्वसाधारण सबैको जानकारीको निमित्त यो सूचना प्रकाशित गरिएको बेहोरा सुचित गरिन्छ।

तपसिल

- १) यस अदालतको तहसिल शाखामा मिति २०८१/०२/२४ गते दिनको १२:०० बजेदेखि दिनको २:०० बजेसम्म डाँक लिलाम हुने भएकोले उक्त डाँक लिलाममा उपस्थित भई बोलकवोल गर्न सकिनेछ।
- २) डाँक लिलाम गर्न तोकिएको दिन सार्वजनिक बिदा परे सोको भोलिपल्ट डाँक लिलाम हुनेछ।
- ३) कायम भएको न्यूनतम पञ्चकृते मूल्यबाट डाँक बढाबढ गर्नुपर्नेछ।
- ४) डाँक लिलामको बखत बोलकवोल गरेको अंकको १० प्रतिशतले हुन आउने रकम सोही दिन दाखिला गर्नुपर्नेछ। बाँकी बोलकवोल रकम डाँक लिलाम भएको मितिले सात दिनभित्र दाखिला गर्नु पर्नेछ। त्यसरी सात दिनभित्र बाँकी रकम दाखिला नगरे डाँक लिलाम भएको दिन दाखिल भएको १० प्रतिशत रकम जफत गरी पुनः डाँक लिलामको सूचना प्रकाशित गरिनेछ।
- ५) डाँक लिलाम बढाबढ हुँदा सबैभन्दा बढी अंक बोलकवोल गर्नेलाई डाँक सकार गराईनेछ।
- ६) डाँक लिलाम सम्बन्धमा बुझनुपर्ने भए यस अदालतको तहसिल शाखामा सम्पर्क राख्नु होला।
- ७) डाँक लिलाम हुने सम्पत्तिको विवरण:-

जग्गाधनिको नामथर	जिल्ला	ठेगाना	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (व.मी.)	तर्फ	डाँक बोल्नुपर्ने न्यूनतम मूल्य
मिन बहादुर शाही	कैलाली	टिकापुर न.पा. वडा नं.६ग	४८४	३२६.०० व.मि र सो मा बनेको घर समेत	पुरै घर सहित	८,६१,५७०।- (आठ लाख एकसठ्ठी हजार पाँच सय सत्तरी रुपैया मात्र)

ईति सम्बत् २०८० साल बैशाख महिना ३० गते रोज ०१ मा शुभम्.....